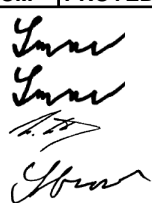



"DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ."

OZN.	ZMĚNA	DATUM	PROVEDL	KONTROLA	
VYPRACOVAL	RADOVAN SRNEC				
PROJEKTANT	RADOVAN SRNEC		DATUM 01/2023		
SCHVÁLIL	ING. MICHAL ONDROUŠEK		ÚČEL STAVEBNÍ		
KONTROLOVAL	ING. ROMAN SLUNEČKO		ŘÍZENÍ		
INVESTOR	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace			Č.ZAK. 11354-002-000	
MÍSTO STAVBY	Kyjov 69701, Strážovská, parc. č. 985				
STAVBA	ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU BAZÉNU RHB NEMOCNICE KYJOV ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			ARCHIVNÍ ČÍSLO HP4-6-103855	
TECHNICKÁ ZPRÁVA				VYHOTOVENÍ	POČET A4 8
				POČET	ČÍSLO
				4	01

OBSAH	STRANA
1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	3
1.1 Údaje o stavbě	3
1.2 Údaje o stavebníkovi	3
1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
1.4 Účel objektu	4
1.5 Podklady pro zpracování dokumentace.....	4
2 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, A DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ	4
3 PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A PROSLUNĚNÍ.....	5
4 TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST	5
4.1 Bourací práce.....	5
4.2 Bazén.....	6
4.3 Podlahy	6
4.4 Izolace	7
4.5 Strojovna.....	7
5 ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	7
6 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ.....	7
7 ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ.....	7
8 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ	7
8.1 Radonové riziko, spodní voda	7
8.2 Seismita, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma	7
9 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	8
10 KVALITA PROVEDENÍ	8

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby **Odstranění havarijního stavu
bazénu RHB Nemocnice Kyjov**

Místo stavby: Strážovská, 69701 Kyjov, parc. č. 985

Katastrální území: Kyjov

Parcelní čísla pozemků: p.č. st. 985

Předmět dokumentace: Stavební úpravy – rekonstrukce rehabilitačního bazénu

Druh stavby: Změna dokončené stavby

1.2 Údaje o stavebníkovi

Nemocnice Kyjov, p. o.
Strážovská 1247/22
697 01 Kyjov
IČ 00226912

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Zpracovatel dokumentace
HUTNÍ PROJEKT Frýdek - Místek a.s.
divize Uherské Hradiště
Palackého nám. 231
686 11 Uherské Hradiště
IČ: 45193584

b) Hlavní projektant

<u>Titul</u>	<u>Jméno</u>	<u>Příjmení</u>	<u>č. evidence</u>	<u>Obor autorizace - specializace</u>
Ing.	Michal	Ondroušek	1301964	Pozemní stavby

1.4 Účel objektu

Účelem stavby je odstranění havarijního stavu stávajícího rehabilitačního (RHB) bazénu v nemocničním pavilonu.

Účel objektu se nemění, stavba slouží pro rehabilitaci pacientů.

1.5 Podklady pro zpracování dokumentace

Mapy

Výpis z katastru nemovitostí – zdroj www.cuzk.cz

Mapy a letecké snímky – zdroj www.mapy.cz

Průzkumy

Vzhledem k charakteru prací nebyly prováděny průzkumy – geologický průzkum, pedologický průzkum, radonový průzkum, korozní průzkum, atmogeochemický průzkum, stavebně historický průzkum a inventarizace zeleně.

Byla pouze provedena prohlídka stavby na místě a pořízení fotodokumentace a zaměření stávajícího stavu.

Geologický průzkum

K dispozici byl geologický průzkum zpracovaný v r. 2008 firmou „ZlínGEO“. Před realizační dokumentací bude zpracován nový geologický průzkum.

Nebyl zjišťován.

Geodetické zaměření

Netýká se stavby.

Projektová dokumentace

K dispozici byly některé výkresy původních projektových dokumentací.

Ostatní

- a) Vizuální prohlídka stávající stavby
- b) Fotodokumentace zpracovaná projektantem

2 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, A DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ

Stávající stav

Pavilon „C“ je dvoupodlažní objekt nepravidelného půdorysu se dvěma podzemními podlažími. Hlavní posuzovaná část objektu s bazénem je celkových rozměrů 32,3 x 29,8m a výšky od terénu (východní strana) je přibližně 10,2m. Objekt má jednoduchou plochou pultovou střechu z povlakovou PVC krytinou. Na střeše se nachází také přístávací plocha pro vrtulník (heliport).

Objekt je zděný z keramických i pórobetonových tvárnic (obvodové stěny tl. 300-400mm). Hlavní nosnou konstrukci tvoří ŽB montovaný skelet tvořený sloupy, průvlaky a stropními panely (pravděpodobně PZD desky tl.180mm). Zděné stěny jsou založeny na železobetonových (ŽB) základových pasech. ŽB sloupy jsou založeny na ŽB základových patkách.

RHB bazén tvoří jednoduchá železobetonová (ŽB) vana, odizolovaná od spodní ŽB konstrukce na terénu. V bazénu se nachází betonové vstupní schodiště, nerezové zábradlí a madla, zvedák pro OTP (ZTP) a masážní trysky. Celý bazén je obložen keramickým obkladem. ŽB lem bazénu vystupuje 400mm nad okolní podlahu. Okolní podlaha v místnosti je tvořena protiskluzovou keramickou dlažbou.

Navržený stav

Záměrem investora (Nemocnice Kyjov) je odstranění havarijního stavu stávajícího rehabilitačního (RHB) bazénu v nemocničním pavilonu „C“. Hlavním důvodem rekonstrukce je důvod, že vlivem netěsnosti bazénu a hlavně trubních rozvodů dochází k průsakům do spodních konstrukcí pod bazénem a do stropu nad 2.PP strojovny.

Při rekonstrukci bude stávající ŽB bazénové těleso upraveno a bude do něj vložen nový nerezový svařovaný bazén. Provedou se nové vodotěsné bazénové rozvody a ve strojovně se osadí nová bazénová technologie. V místnosti bazénu se řeší pouze bazén, do podlah a povrchů stěn a stropu nebude (kromě výjimek) zasahováno.

Stávající stropní ŽB panely nad strojovnou v 2.PP se nezdají být zásadně poškozeny. Statické posouzení a případné zajištění lokálních poruch stropních ŽB konstrukcí není předmětem tohoto projektu!

Dispoziční, technologické a provozní řešení

Objekt pavilonu C se zaměřuje na vícero zdravotních oddělení, ale řešená část slouží jako rehabilitační oddělení. Přístupnost mezi podlažími je řešena vnitřními schodišti a výtahy. Vstupy do objektu jsou řešeny z přízemí 1.NP.

V 1.PP se nachází vodoléčebný sál s vnitřním rehabilitačním bazénem a dalším zdravotnickým rehabilitačním vybavením (např. masážní vany). V okolních místnostech 1.PP se nacházejí místnosti jako posilovna. Tělocvična, místnosti pro cvičení, masáže, odpočívárna, denní místnost, sklady, šatny pro muže a ženy a především hygienická zařízení – WC, sprchy, umývárny, sprchy.

V 2.PP se nachází strojovna bazénové technologie, která je zároveň strojovna vzduchotechniky. Tato strojovna se nachází pod vodoléčebným sálem, ale vedle RHB bazénu.

Dispoziční řešení se nemění.

3 PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A PROSLUNĚNÍ

Viz. souhrnná technická zpráva.

4 TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

4.1 Bourací práce

Stávající ŽB bazénové těleso bude zachováno, ale před osazením nového nerezového tělesa do původního bazénu bude nutné provést částečné bourací a demoliční práce:

- Demontáž stávajícího nerezového zábradlí a nerezových madel v bazénu.
- Kompletní odstranění stávajícího obložení bazénového tělesa - keramická mozaika.
- Odstranění stávající spádové betonové mazaniny na dně bazénu. Odstraněno bude i stávající betonové schodiště.
- Odstranění všech vyústění (hlavic) trysek a vtoků do bazénu.
- Odřezání svrchní přečnívající části ŽB stěn bazénového tělesa na úroveň dle výkresové části.
- Odstranění stávající keramické dlažby kolem bazénu, ale pouze v minimálním rozsahu – dle výkresů,
- Nezbytné bourací práce v důsledku zrušení původních a provedení nových rozvodů technologie - vrtání otvorů do zděných a ŽB stěn bazénu a suterénu.

- Odstranění keramické dlažby v místě nových základů pod novou technologii ve strojovně technologie a VZT.

Samotná demontáž všech rozvodů technologie je řešena v rámci bazénové technologie.

4.2 Bazén

Nový bazén délky 7,6m a celkové šířky 3,9m bude vybudován do původního bazénového šestihranného tělesa. Stěny a dno nového bazénu budou zhotoveny z nerezového plechu. Nerezová vana bude ukončena přelivovým žlábkem s roštnicí. Bazénové těleso tvoří těsnou svařenou vodotěsnou a zdravotně nezávadnou konstrukci bez dilatačních spár. Vstup do bazénu je umožněn nerezovým schodištěm, a také vstupem pro invalidy – hydraulický bazénový zvedák.

Nové bazénové těleso bude vloženo do stávající železobetonové bazénové vany, s nutnou úpravou stávajících konstrukcí pro potřeby nového bazénu - viz. výkresová dokumentace.

Po ukotvení ocelových konstrukcí bazénu do stávající ŽB vany původního bazénu bude provedeno dobetonování podél okrajů bazénu a kolem dnového kanálu (přídavný beton, C25/30). Přídavné betony budou prováděny dle technologických pravidel a dokumentace dodavatele bazénů. Vyztužení přídavného betonu bude betonářskou výztuží. Po zabetonování konstrukcí a po napojení všech bazénových rozvodů bude instalováno samotné nerezové opláštění nového bazénu.

Nové nerezové bazénové dno bude uloženo na pískové lože o mocnosti min. 230mm (jemný písek 4/8 – 50mm, hrubý štěrk 4/32 min.180mm). Tyto zásypy budou prováděny a hutněny po vrstvách. Zásypy budou provedeny uprostřed bazénu (mimo přídavné betony).

Vtokové trysky, masážní trysky, odtoky ze dna, odtoky ze žlábků a osvětlení umístit při montáži bazénu!

Na závěr prací budou do nového tělesa osazeny madla, zábradlí a zvedák pro ZTP. Bazén bude vybaven hydraulickým zvedákem do vody pro osoby OTP, splňující požadavky vyhlášky č.398/2006 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

4.3 Podlahy

Do podlahy vodoléčebného sálu bude zasahováno pouze kolem bazénu - v rozsahu dle výkresů. Při odbourání horní části ŽB stěn bazénu a keramických obkladů bude narušen pás keramické dlažby kolem bazénu. Rovněž bude nutný zásah do dlažby při napojování ukončení nerezové hrany nového bazénu. Z toho důvodu bude kolem bazénu odstraněna vždy minimálně 1 řada keramických dlaždic (u okna navrhujeme provést odstranění dlažby až po okno). Po provedení montáže nerezového bazénu bude obnažený povrch cementového potěru podlahy přebroušen a očištěn (od lepícího tmele původní dlažby) a bude opatřen novou hydroizolační stěrkou (nová stěrka musí navazovat na stávající stěrku). Na takto připravený povrch bude provedena nová keramická dlažba.

Bude použita protiskluzová keramická dlažba kladená do lepícího tmele na hydroizolační stěrku - skupiny protiskluznosti dlaždic B (pro bosou nohu). Budou použity stejné rozměry dlaždic jako původní. Přizpůsobena bude také barva dlažby. Finální provedení dlažby a výběr dlaždic musí být odsouhlasen investorem!

Těsnění spojů (napojení na nerez konstrukce a prostupující konstrukce) bude zajištěno těsnicí butylovou páskou v kombinaci s polyuretanovým tmelem.

Lokálně bude nutné (ve velmi malé míře) provést doplnění keramického obkladu na přiléhajících sloupech u bazénu (osa C, D - 3), protože tato místa budou obnažena při odbourání svrchní části bazénu. Případné mezery mezi sloupy a novým bazénem musí být dotěsněny vodotěsným tmelem.

Doplnění dlažeb a obkladů budou lepené do speciálního tmele na keramiku + vyspárování vodotěsnou spárovací hmotou dle odstínu obkladů. Napojení keramických dlažeb na okolní konstrukce bude silikonovou spárou.

4.4 Izolace

V místech pod novou dlažbou bude provedena hydroizolační stěrka proti vodě!! V místě doplnění obkladu na sloupy bude hydroizolační stěrka vytažena na sloup pod obklad.

Všechna místa styků nové nerezové konstrukce ke stávajícím (například v návaznosti na stávající keramickou dlažbu) musí být vodotěsně zaizolovány pomocí vodotěsných zdravotně nezávadných silikonových spárovacích tmelů dle zvyklostí dodavatele bazénu.

Spáry mezi nesterjnorodými materiály, budou vyplněny trvale pružným tmelem.

4.5 Strojovna

Strojovna bazénové technologie se nemění, ale v rámci odstranění původní a umístění nového zařízení bazénové technologie zde budou provedeny úpravy prostupů ve stěně mezi strojovnou a bazénem. Nefunkční prostupy budou zabetonovány. Nové prostupy přes ŽB stěnu bazénu a zděnou suterénní stěnu budou provedeny vrtáním a řezáním.

Ve strojovně budou pod technologické zařízení provedeny nové zvýšené základy výšky 100mm nad čistou podlahou, vyztužené kari sítí a prokotvené do původního dna pomocí jednoduchých ocelových trnů, navrtaných do betonové mazaniny – vlepovaná výztuž.

5 ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Netýká se stavby. Do základových konstrukcí objektu ani bazénu nebude zasahováno.

6 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

7 ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ

Viz. souhrnná technická zpráva.

8 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

8.1 Radonové riziko, spodní voda

Do spodní hydroizolace budovy nebude zasahováno.

8.2 Seismita, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma

Dotčené území je mimo oblast s rizikem seizmických otřesů a konfigurace terénu vylučuje pravděpodobnost svahových deformací. Zájmová lokalita není situována v oblasti se zvýšenou vlastní seismickou aktivitou.

Zájmové území neleží v chráněném ložiskovém území. Na zájmové území nezasahuje žádný dobývací prostor, poddolované území.

9 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Provádění veškerých konstrukcí bude dle výrobní dokumentace jednotlivých dodavatelů.

Při provádění stavby je dále nutné respektovat způsob realizace jednotlivých konstrukcí, který vychází z příslušných technických listů výrobců materiálů, hmot a systémů.

Před započítím stavební činnosti, následně i v průběhu výstavby budou ověřeny všechny nezbytné kóty a všechny případné rozdíly oproti zpracované projektové dokumentaci, které budou při stavbě zjištěny, budou neprodleně sděleny projektantovi. Ten na základě rozsahu zjištěných skutečností zváží nutnost zpracování případné úpravy konstrukce.

Tato dokumentace je vypracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, na kterou musí navazovat dokumentace výrobní dokumentace zhotovitele stavby včetně technologického a montážního postupu.

Všechny výrobky a materiály použité v nosné konstrukci musí mít platný certifikát a musí splňovat parametry definované platnými normami a předpisy v ČR.

Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu, proto budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce.

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle :

- zákona č.350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony.
- vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- Předpis č. 20/2012 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- vyhlášky č. 398/2009 Sb. o bezbariérovosti staveb.

10 KVALITA PROVEDENÍ

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci nebo v kvalitě vyšší.

Dále je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát.

Uherské Hradiště : 01/2023

Vypracoval : R. Srnec